

登記識別情報に関する証明の請求の対応パターン(通知されていないこと又は失効していることの証明)

	登記識別情報の提供の有無	登記識別情報の状態(又は調査結果)	状況	回答帳票の作成
登記識別情報に関する証明(不通知・失効証明)	提供なし	「不通知」	登記識別情報が通知されていないこと又は失効していることの証明を請求された登記名義人について、登記識別情報が通知されていない。	登記識別情報の状態が表示された後で、「帳票印刷」ボタンを押下する。
		「失効」	登記識別情報が通知されていないこと又は失効していることの証明を請求された登記名義人について、登記識別情報が失効している。	登記識別情報の状態が表示された後で、「帳票印刷」ボタンを押下する。
		「有効」	登記識別情報が通知されていないこと又は失効していることの証明を請求された登記名義人について、登記識別情報が通知され、かつ失効していない。 (例:登記識別情報が有効な状態にある登記名義人について、誤って登記識別情報が通知されていないこと又は失効していることの証明の請求を行った場合)	登記識別情報の状態が表示された後で、「回答入力」ボタンを押下する。 回答入力画面で回答理由「その他」を選択して、理由入力欄に下記※印の回答理由を入力して、「回答印刷」ボタンを押下する。
		「登録無」(該当の登記名義人について、登記識別情報がない)	登記識別情報が通知されていないこと又は失効していることの証明を請求された登記名義人について、登記識別情報が作成されていない。 (例:オンライン指定前の登記事項に対する請求)	登記識別情報の状態が表示された後で、「帳票印刷」ボタンを押下する。 (登記識別情報が作成されていない=登記識別情報が通知されていない状態であるため、登記識別情報の状態「不通知」と同じ回答帳票を作成する)。
		該当の物件・登記事項・登記名義人が存在しない	請求書に記載された対象物件・登記事項・登記名義人が存在しない。	対象条件入力画面あるいは提供様式一覧画面で「回答入力」ボタンを押下する。 回答入力画面で回答理由「請求に係る登記なし」を選択して、「回答印刷」ボタンを押下する。
		請求者の適格性がない	登記名義人又は相続人その他の一般承継人以外の者からの請求であった。	対象条件入力画面あるいは提供様式一覧画面で「回答入力」ボタンを押下する。 回答入力画面で回答理由「請求人確認不可」を選択して、「回答印刷」ボタンを押下する。

※ 「当該登記に係る登記識別情報が通知され、かつ、失効していません。」

注)この証明は、上記請求において登記識別情報が提供されていないため、当該登記に係る登記識別情報が通知され、かつ、失効していない事実のみを証明するものであり、特定の登記識別情報が当該登記に係る登記識別情報として有効であることを証明するものではありません。」