

「登記識別情報照合確認」機能と「登記識別情報状態確認」機能について

不動産登記オンライン申請システムにおいては、登記義務者に関する登記識別情報について調査するための機能として、登記情報システムの調査メニュー画面に「登記識別情報照合確認」機能と「登記識別情報状態確認」機能を用意していますが、これらの機能は、次のとおりです。

1 「登記識別情報照合確認」機能
登記申請に際して登記識別情報の提供がある場合に、提供された登記識別情報と登記情報システムで管理している登記名義人の登記識別情報を照合し、その照合結果を画面に表示します。

2 「登記識別情報状態確認」機能
登記申請に際して登記識別情報の提供がない場合に、その理由が正当であるかを確認するために、該当の登記名義人について、登記識別情報通知が発行されなかったのか、登記識別情報が失効しているのか等、登記識別情報の現在の状態を表示します。

「登記識別情報照合確認」機能と「登記識別情報状態確認」機能について

不動産登記オンライン申請システムにおいては、登記義務者に関する登記識別情報について調査するための機能として、登記情報システムの調査メニュー画面に「登記識別情報照合確認」機能と「登記識別情報状態確認」機能を用意していますが、これらの機能は、次のとおりです。

1 「登記識別情報照合確認」機能
登記申請に際して登記識別情報の提供がある場合に、提供された登記識別情報と登記情報システムで管理している登記名義人の登記識別情報を照合し、その照合結果を画面に表示します。

2 「登記識別情報状態確認」機能
登記申請に際して登記識別情報の提供がない場合に、その理由が正当であるかを確認するために、該当の登記名義人について、登記識別情報通知が発行されなかったのか、登記識別情報が失効しているのか等、登記識別情報の現在の状態を表示します。